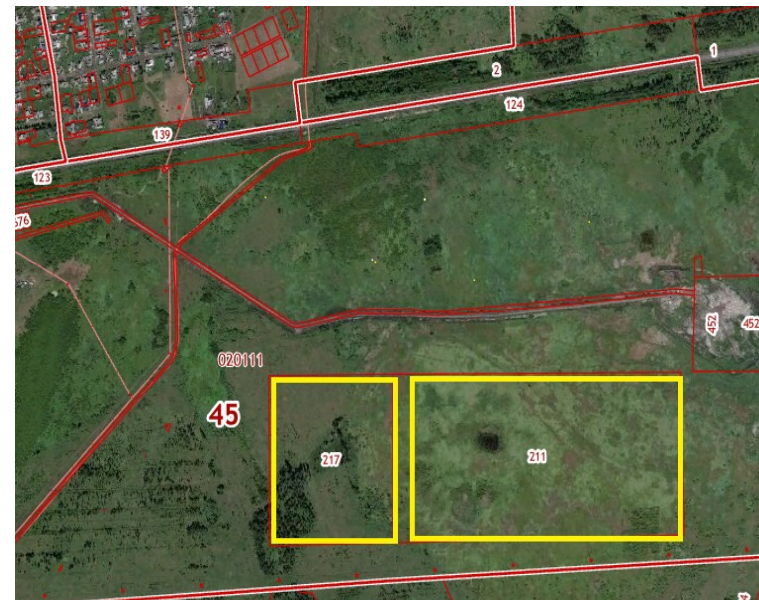


**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТОВ
В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Курганская область, Юргамышский МО, в юго-восточной части р.п.Юргамыш

Площадь площадки	460 000 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:020111:211; 45:24:020111:217
Собственник	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для строительства нефтеперерабатывающего завода
Основные виды разрешенного использования	Для строительства нефтеперерабатывающего завода
Электроснабжение	0,05 км ВЛ-110кВ; 0,6 км ВЛ 35кВ; 0,6 км ВЛ 10кВ; 0,87 км ВЛ 0,4кВ
Газоснабжение	1,35 км до подземного полиэтиленового газопровода высокого давления Р=0,6 Мпа d 225 мм по ул.Пролетарская в р.п. Юргамыш
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Расположен в 150 м от грунтовой дороги и 1,3 км от асфальтированной дороги «Юргамыш-Куртамыш»
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Юргамышский МО, р.п. Юргамыш, ул. Нефтебазы,3

Площадь площадки	48 982 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:020104:5
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для нужд промышленности
Основные виды разрешенного использования	Тяжелая, легкая, пищевая, нефтехимическая, автомобилестроительная, строительная, целлюлозно-бумажная промышленность, энергетика, связь, склады
Электроснабжение	ТП 10/0,4кВ №Ю-4-2160 кВА-10м 50 кВт-без усиления сети. ВЛ-10кВ №4 Колбасный цех-10м. От 15 до 600кВт-при условии строительства ТП-10/0,4 кВ.
Газоснабжение	20 м до точки подключения от подземного полиэтиленового газопровода высокого давления Р=0,6 МПа d 225 мм по «Объездной дороге» в п.Юргамыш
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	4 км по «Объездной дороге» р.п.Юргамыш до федеральной трассы «Иртыш»
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Юргамышский МО, д. Колупаевка

Площадь площадки	117 750 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:012104:497
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	Промышленные предприятия V класса опасности с санитарно-защитной зоной -50м
Основные виды разрешенного использования	Промышленные и сельскохозяйственные предприятия V класса опасности, АЗС, стоянки, авторемонтные предприятия, административные организации, офисы, магазины, склады, гаражи, производственные базы
Электроснабжение	ТП 10/0.4кВ №Ю-5-10-100кВА-270м 50кВт-без усиления сети. ВЛ-10кВ №5 М.Белое-10м от 15 до 600 кВт- при условии строительства ТП-10/0,4 кВ. ВЛ-35 Юргамыш Тяга-Кислянка-1 км до 1500 кВт-при условии строительства отпайки ВЛ-35 кВ и ПС 35/10 кВ.
Газоснабжение	10 м до подземного полиэтиленового газопровода высокого давления Р=0,6 Мпа d 225 мм «Газопровод межпоселковый ГРС Юргамыш-с.Малое Белое-п.Малобеловский-с.Кислянское с отводом на д.Колупаевка Юргамышского района».
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	2,3 км по грунтовой дороге до федеральной трассы «Иртыш», 1,5 км до автодороги «Юргамыш-Кислянское»
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Юргамышский МО, р.п. Юргамыш, ул. Пушкина, 93

Площадь площадки	43 916 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:020104:1086
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Тяжелая промышленность
Основные виды разрешенного использования	Тяжелая промышленность, автомобилестроительная, легкая, фармацевтическая, пищевая, нефтехимическая, строительная промышленность, энергетика, склады, коммунальное обслуживание.
Электроснабжение	ВЛ-10кВ №4 Колбасный цех-10 м. От 15-600 кВт- при условии строительства ТП-10/0,4кВ
Газоснабжение	1 км до газопровода высокого давления P=0,6 Мпа d 225 мм
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	4,65 км по дороге с твердым покрытием (объездная дорога) до федеральной трассы «Иртыш»
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.

